

شماره قرارداد:

تاریخ:

پیوست:

نمونه مبایعه نامه

1_ فروشنده آقای /خانمفرزند..... کد ملی..... صادره از.....

متولد..... ساکن

2_ خریدار آقای /خانمفرزند..... کد ملی..... صادره از.....

متولد..... ساکن

3_ مورد معامله : شش دانگملک به پلاک ثبتی به شماره.....

4_ قیمت شش دانگ مورد معامله کلا و قطعا مبلغریال معادل..... تومان با رضایت طرفین تعیین گردید.

5_ به منظور حسن اجرای معامله مبلغریال نقدا/ طی چک شمارهبه فروشنده پرداخت و باقی مانده به

شرح زیر در وجه فروشنده پرداخت خواهد شد.

SAPRA

شرایط:

الف_ فروشنده متحد گردید که در تاریخ در دفترخانه شمارهحاضر و ملک مورد معامله را به نام خریدار

منتقل و باقی مانده ارزش آن را دریافت نماید.

ب_ چنانچه هر یک از طرفین در موعد مقرر حاضر به انجام معامله نگردید متعهد می شوند که مبلغ..... ریال بابت ضرر و

زیان به طرف مقابل پرداخته و حق کمیسیون بنگاه را بپردازند.

ج_ چنانچه تا روز محضر قیمت ملک مورد معامله کاهش یا افزایش یابد هیچ یک از طرفین معامله حق اعتراض نخواهند داشت.

د_ خریدار و فروشنده با علم و اطلاع از کمیت و کیفیت این معامله با آگاهی کامل از جزئیات آن و با مسئولیت کامل خود مبادرت به انجام معامله نمودند و از اسقاط کافه خیارات از طرفین شد خصوصاً خیار غبن و برای واسطه هیچگونه مسئولیتی نمی باشد و این مبیعه نامه در..... نسخه که دارای اعتبار یکسان می باشد تنظیم و تا روز محضر معتبر خواهد بود .

توضیحات :

.....

امضا خریدار

امضا فروشنده

